

О рассмотрении возможности подключения к системе горячего водоснабжения.

На Ваш запрос от 27.06.2017г о корректировке ранее выданных технических условий № от 22.11.2016г в части изменения независимой системы отопления на зависимую гостиничного комплекса и пристроя (вновь вводимых отопляемых помещений) по ул. ,

сообщают, что согласно п. 6.14 МСН 4.02-02-2004 «Тепловые Сети» (с изменениями по состоянию на 12.03.2013г) «...По независимой схеме, предусматривающей установку в тепловых пунктах водоподогревателей, допускается присоединять при обосновании системы отопления и вентиляции зданий 12 этажей и выше и *других потребителей, если независимое присоединение обусловлено гидравлическим режимом работы систем.*»

Пропускная способность тепловых магистралей и распределительных сетей вблизи объекта исчерпана, занижены параметры теплоносителя у существующих потребителей и наблюдается ухудшение гидравлического режима. Дефицит тепловой мощности в период эксплуатации тепловых сетей составляет до 30%, имеют место жалобы от населения многоэтажных жилых домов на недостаточное теплоснабжение по ул. . Специалистами предприятия постоянно проводятся наладочные мероприятия по регулировке гидравлического режима (перепад давления во внутренних системах отопления жилых домов и социальных объектах составляет менее 1-2 кгс/см²) для поддержания температурного режима у потребителей в соответствии с санитарными нормами.

Изменение независимой схемы присоединения к центральному теплоснабжению на зависимую гостиничного комплекса и пристроя (вновь вводимых отопляемых помещений) по ул. будет возможно в случае увеличения пропускной способности участка тепловой сети 2Ду200мм по ул. до точки подключения на 2Ду250мм.

Таким образом, учитывая существующий гидравлический режим в данном районе города, изменение схемы присоединения внутренней системы отопления комплекса по ул. невозможно. Предоставленная в технических условиях № от 22.11.2016г независимая схема присоединения на вышеуказанный объект оптимально выбрана с учетом всех факторов и параметров теплоснабжения.

Генеральный директор